

Detaljplan för nytt hotell på del av Väster 1:15 m fl inom stadsdelen väster, Jönköpings kommun: Vänsterpartiets remissvar

Vänsterpartiets uppfattning är att planförslaget är negativt ur stadsmiljösynpunkt och strider mot punkter 5.4 i Aalborgsåtagandena.

1. Vänsterpartiet anser att hotelletableringen menligt påverkar Tändsticksområdet, vilket kommer att hamna i skuggan av denna skyskrapa. Vi kan inte se hur ett hotell bidrar till en ”vitalisering av Tändsticksområdet”. Dess gäster lär inte tillföra Tändsticksområdet särdeles mycket.
2. Tändsticksområdets koppling till centrala väster är inte, vilket hävdas, avhängig av att det finns ett hotell i höghusformat.
3. En skyskrapa ”bryter” i alltför hög grad mot Tändsticksområdets låga tegelbyggnader. Vi är förvisso inte principiella motståndare till att blanda gammalt och nytt, men byggnadens höjd utgör i sig skäl till att motsätta sig projektet. Det finns risk att Tändsticksområdet ”förminsas”. Vi finner inte detta förenligt med punkt 5.4 i Ålborgantagandena där Jönköpings kommun åtar sig att ”Se till att vårt urbana kulturarv bevaras, upprustas och används/återanvänds på lämpligt sätt”.
4. Vi vill värna Tändsticksområdets unika industriarkitektur och understryka vikten av att området utvecklas och fylls med nya aktiviteter. Den föreslagna byggnaden medför, på grund av sin storlek och karaktär, att Tändsticksområdet inte framträder på det ”solitära” sätt som kan anses rimligt och önskvärt.
5. Vi finner att skuggeffekterna inte är av den marginella natur som hävdas i planförslaget. Området i direkt anslutning till byggnaden drabbas alltför mycket av ”mörkläggning”.
6. Vi anser att byggnaden menligt skymmer utsikten över Vättern. Vidare kan byggnaden ha stor påverkan på vindförhållanden i området. Detta belyses inte i planförslaget.
7. En skyskrapa på denna plats kommer att dominera stadsbilden totalt och brutalt. Att placera ett så högt hus vid Vätterns strand är att förstöra ”Ljuset vid Vättern”.
8. Att bygga ett hotell vid den nuvarande järnvägsstationen verkar inte särdeles framsynt. Om Götalandsbanan blir verklighet kommer nuvarande station att användas enbart av resenärer för lokaltrafik. Dessa torde inte vara benägna att nyttja ett hotells faciliteter i större omfattning. En mer adekvat placering av ett höghushotell vore vid Munksjöns södra strand, där den passar bättre in i stadsbilden.

För Vänsterpartiet

Jerry Hansson

Thordis Samuelsson